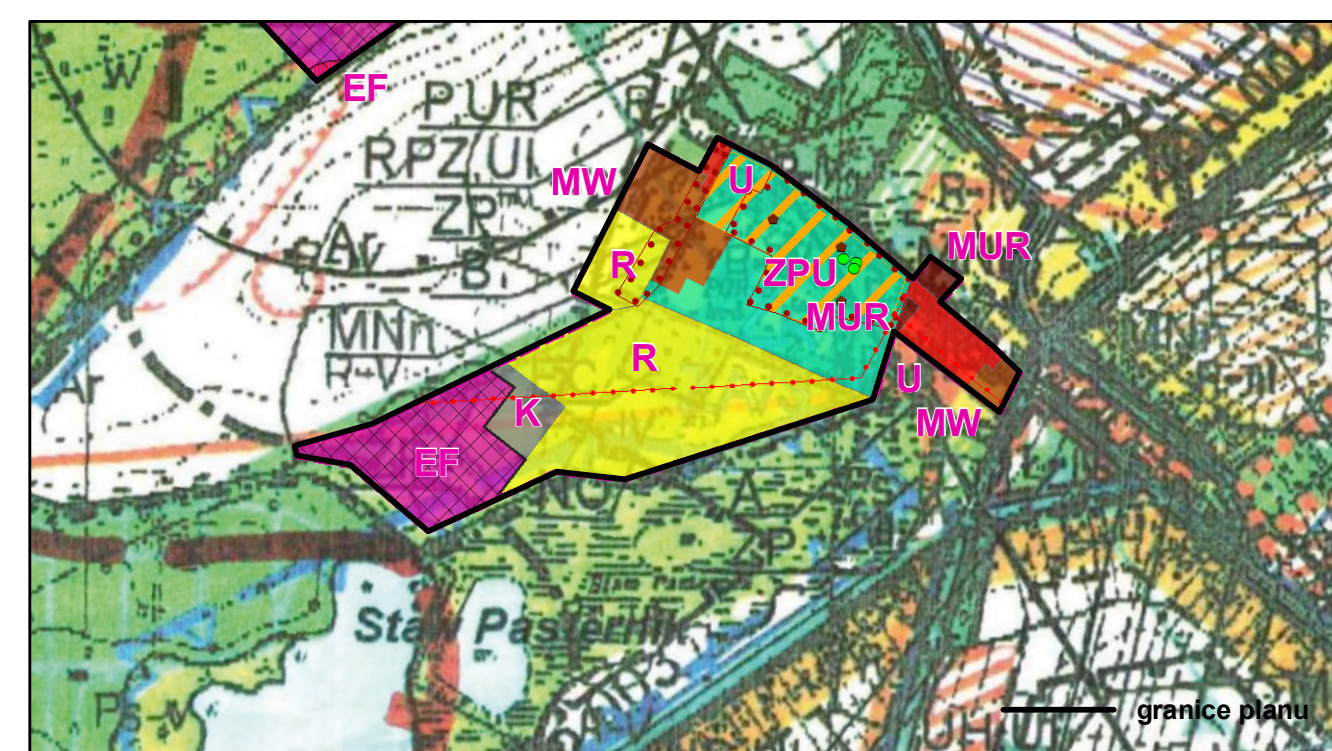
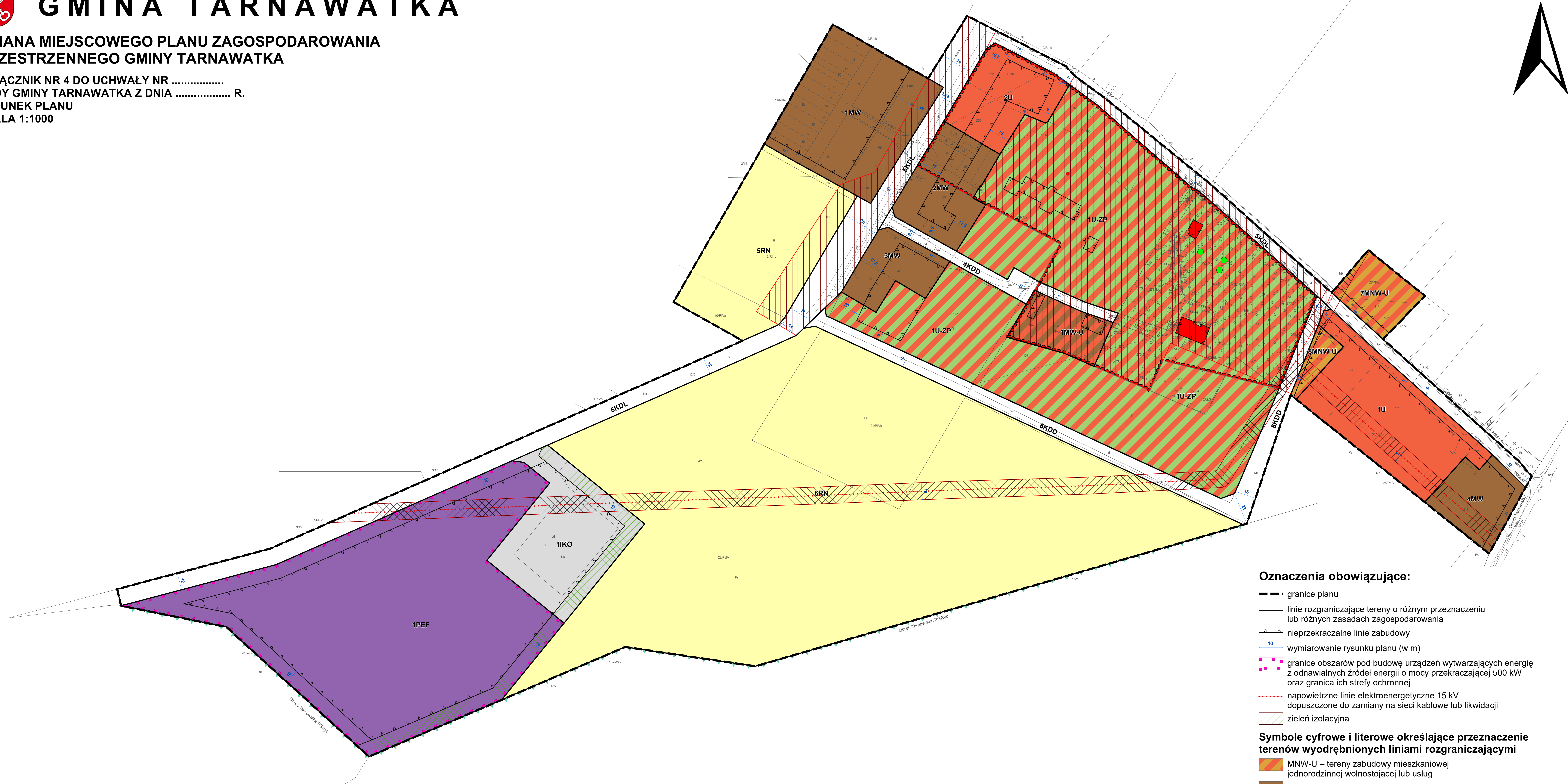
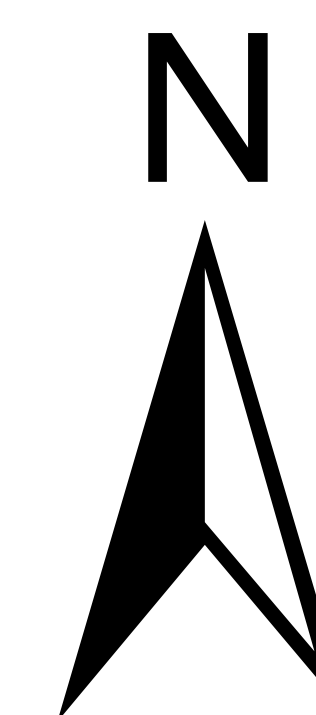




GMINA TARNAWATKA

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TARNAWATKA

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY TARNAWATKA Z DNIA R.
RYSUNEK PLANU
SKALA 1:1000



ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TARNAWATKA

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY TARNAWATKA Z DNIA R.
RYSUNEK PLANU
SKALA 1:1000

Tereny funkcjonalno-przestrzenne wprowadzone w zmianie studium

- MUR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej lub zagrodowej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- ML - tereny zabudowy letniskowej lub usługowej turystyki
- U - tereny usług
- ZPU - tereny zieleni urządzonej lub usług
- EP - tereny elektrowni słonecznych
- K - tereny oczyszczalni ścieków
- R - tereny rolnicze
- ZL - tereny lasów
- ZN - teren zieleni nieurządzonej o funkcji ekologicznej

Obszary i obiekty podlegające ochronie, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne
- graniczono strefy ochrony ekspozycji, równoważna z granicami zespołu dworskiego w Tarnawatce wpisane do wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- pomniki przyrody
- graniczono obszar Krasnobrodzkiego Parku Krajoznawczego
- obszary szczególnie zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi nie więcej niż 100 lat (0,1%)
- graniczono obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi nie więcej niż 500 lat (0,2%)

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- graniczono strefy sanitarne od 50 do 150 m od ośmiennicy
- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV

Sieci infrastruktury technicznej:

- napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV

Drugi układu podstawowego, w tym projektowane:

- drogi krajowe - główne naczynia przemieszczania
- powiatowe drogi lokalne
- gminne lokalne lub dojazdowe

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW oraz granica ich strefy ochronnej

Oznaczenia obowiązujące:

- graniczono planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- graniczono obszarów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW oraz granica ich strefy ochronnej
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji
- zieleni izolacyjna

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- U - tereny usług
- U-ZP - teren usług lub zieleni urządzonej
- PEF - tereny elektrowni słonecznych
- KDL - tereny dróg lokalnych
- KDD - tereny dróg dojazdowych
- IKO - teren oczyszczalni ścieków
- RN - tereny rolnictwa z zakazem zabudowy

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- obszar wpisany do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- pomniki przyrody

Obszary podlegające ochronie, wyznaczone postanowieniami planu:

- graniczono strefy ochrony ekspozycji, równoważna z granicami zespołu dworskiego w Tarnawatce wpisane do wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- graniczono Obszaru Natura 2000 PLB060012 Rostocze

